



Municipio de Panamá

Acta # 031 - 2018

Consulta Pública:

"Asignación de Uso de Suelo R1-B para la finca 234852, código 8714, corregimiento de Chilibre"

En el corregimiento de Chilibre a las 3:00 p.m. del jueves 15 de noviembre de 2018, en la Junta Comunal de Chilibre se llevó a cabo la consulta pública para la aprobación o rechazo de la: "Asignación de Uso de Suelo R1-B para la finca 234852, código 8714, corregimiento de Chilibre".

Se procedió a presentar a los asistentes una descripción general del proyecto, para que ellos ofrecieran sus recomendaciones, comentarios o sugerencias.

Perfil General del Proyecto

Se trata de la construcción de una residencia y para su realización es necesario contar con una asignación de uso de suelo.

Alcance

El lote posee una vereda de acceso donde se aprecia las casas continúas de poca altura. También, hay una acometida eléctrica que sirve de iluminación y suministro de electricidad para las viviendas del lugar. A su vez, existe un sistema de drenaje para las aguas pluviales, con media caña, en un costado de la vereda de acceso.

Por parte del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), existe una red que suministra agua potable para los residentes del lugar. Sin embargo, carece de una acometida para aguas servidas por lo que en el diseño arquitectónico se propone la instalación de un tanque séptico.

Objetivos Generales:

- Construir una residencia unifamiliar.
- Conocer la opinión de los vecinos.
- Escuchar las sugerencias de los presentes.

Convocatoria

- Se realizó la convocatoria los días, 7, 14 y 21 de mayo de 2018 en un periódico local para que la consulta se realizará el martes 25 de septiembre.

Observaciones

- El día 25 de septiembre de 2018 el arquitecto solicitante no pudo asistir a la consulta pública, por lo que la Dirección de Planificación Urbana, les comunicó a los residentes que la consulta sería pospuesta para el jueves 15 de noviembre de 2018.

Concluida la presentación del proyecto los residentes participaron y expresaron sus opiniones, sugerencias y comentarios:

Nombre: Rafael Mora

Cédula: 9-102-524

Comentarios: Sí estoy de acuerdo con la construcción

Nombre: Rocío Rodríguez

Cédula: 5-112-77229

Comentarios: Sí estoy de acuerdo con la construcción

Nombre: Carlos Pérez

Cédula: 5-112-229

Comentarios: Sí estoy de acuerdo con la construcción

Nombre: _____

Cédula: _____

Comentarios: _____



Finalizadas las observaciones e intervenciones de todos los involucrados, se procedió a dar por cerrada la Consulta Pública. A continuación, se levantó el acta correspondiente y se dio lectura a la misma.

En el corregimiento de Chilibre a las 5:12 PM del día quince (15) de noviembre de 2018 se ratifica su contenido por parte de los presentes y para constancia firmamos:



Representantes de la comunidad elegidos por los asistentes

Nombre: Juan Milor Firma: Juan Milor Cédula: 9-205-534

Nombre: Alfonso Jaen Firma: Alfonso. Jaen Cédula: Y-492914

Nombre: Luis Diaz Firma: Luis Diaz Cédula: 8-855-879

Representante del Corregimiento:

H.R. Aleysis Ureña Firma: Aleysis Ureña Cédula: 3-827-667

Representante de la Alcaldía de Panamá

Nombre: Alejandra Mendieta Firma: Alejandra Mendieta Cédula: 9-824-667





INFORME

Consulta Pública:	"Asignación de Uso de Suelo R1-B para la Finca 234852, código 8714, corregimiento de Chilibre"		
Fecha de la Reunión:	Jueves 15 de noviembre de 2018 Hora: 3:00p.m.		
Minuta preparada por:	Sugey Fernández	Dirigida por:	Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia

Arquitecto Solicitante:

José Bernal.

Personal Presente por parte de la Alcaldía de Panamá:

Elvia Falcón – Arquitecta de la Dirección de Planificación Urbana.

Erla Pedroso – Secretaria de la Dirección de Planificación Urbana.

Aileen Méndez – Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia.

Desarrollo de la Consulta:

A las 3:00 p.m. del jueves 15 de noviembre de 2018 se dio inicio a la consulta pública sobre: "Asignación de Uso de Suelo R1-B para la finca 234852, código 8714, corregimiento de Chilibre". La licenciada Aileen Méndez de la Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia de la Alcaldía de Panamá les dio la bienvenida a todos los presentes y explicó la metodología de la consulta pública.

El arquitecto solicitante José Bernal manifestó que esta consulta pública era muy importante para poder contar con una asignación de uso de suelo y luego poder construir esta residencia unifamiliar. Añadió que la casa será construida muy sencilla. Explicó que contará con una sola recámara, sala, comedor, cocina, un baño y lavandería.

Mediante diapositivas el arquitecto mostró como quedaría la construcción de esta residencia, tanto en la parte frontal, como en la trasera.

Intervención de la Comunidad:

No hubo preguntas por parte de los residentes de la comunidad.

Proceso de Votación:

La licenciada Aileen Méndez de la Dirección de Participación Ciudadana y Transparencia de la Alcaldía de Panamá, informó a los residentes que si no había ninguna pregunta pasarían al proceso de votación, para lo cual les solicitó que quienes estuvieran de acuerdo levantaran su mano como señal de aprobación del proyecto.

Todas las personas que asistieron a la consulta pública estuvieron de acuerdo con el proyecto. A las 3:30 p.m. del jueves 15 de noviembre de 2018 se dio por aprobada y culminada la consulta pública sobre: "Asignación de Uso de Suelo R1-B para la finca 234852, código 8714, corregimiento de Chilibre".



ANEXO FOTOGRÁFICO

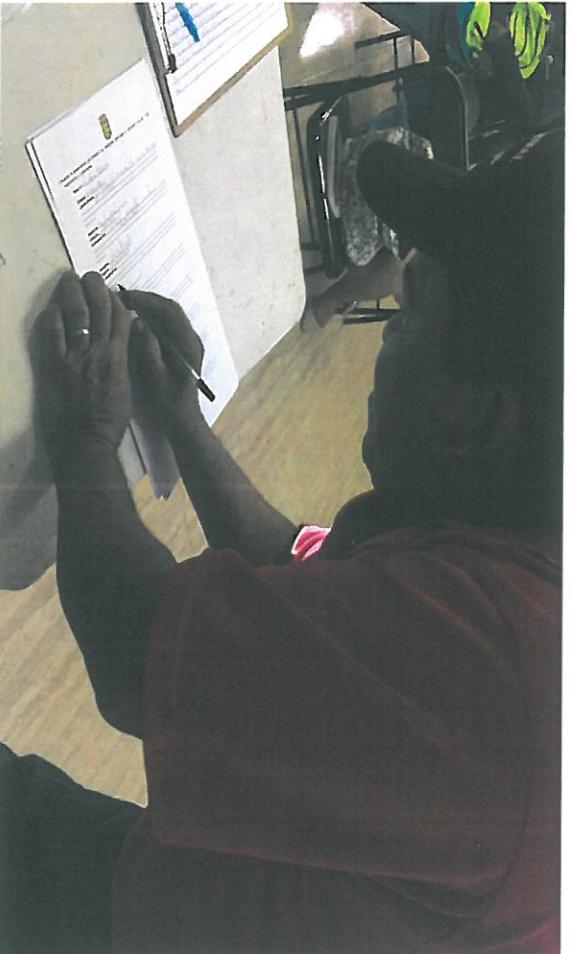
CONSULTA PÚBLICA

CORREGIMIENTO DE CHILIBRE

Todos los asistentes a la consulta pública aprobaron el proyecto



Residente mientras firmaba el Acta de la consulta pública



NOMBRE	CEDULA	EDAD/F/M	TELÉFONO	DIRECCIÓN RESIDENCIAL	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Alfonso Toto	8-49391444 M	4709-5907	Las Palmeras. Sector B			
Pedro J. Díaz	8-718-332410 M	6985-2126	LOS CAHOBOS			
Juan Diaz	8-855-87926 M	68-83-0916	apartamento de chilibre			
Juan Milke	9-205534HS	M	62409192	Lanuion CLIL, brc		
José Chamorro	8-9C1-30818	F	8166824	San Nicomedes		
Carmelita G.	8-423-28951 M	64-79039	Buenos Aires			
Exa Q. Gómez	8-849-22430 M	6216-5220	Q11A urbana			
Exa Q. Gómez	9-100-521 C1 M	64105567	Don Bosco Secc. C			
Exa Q. Gómez	9-100-57000					
						10

Fecha: 15 de Noviembre de 2018 Hora: 3:00p.m. Lugar: Junta Comunal de Chilibre, Corregimiento de Chilibre
 Consulta Pública: "Asignación de uso de Suelo R-1-B para la finca 234852, código 8714, corregimiento de Chilibre"

ALCALDIA DE PANAMA - LISTA DE ASISTENCIA

