



Alcaldía de Panamá

Dirección de Atención al Ciudadano

Acta # 003- 2016

Consulta Pública: “Asignación de uso de suelo C-1 en el sector de San Vicente, Corregimiento de Chilibre”.

En las instalaciones del Hotel Oasis, ubicado en el Sector de San Vicente, a las 4:00 P.M. del miércoles 30 de marzo de 2016. Se llevó a cabo la consulta pública para la aprobación de: **Asignación de uso de suelo C-1 en el sector de San Vicente, Corregimiento de Chilibre**. Se procedió a presentar a los asistentes una descripción general del proyecto, para que ellos ofrecieran sus recomendaciones, comentarios o sugerencias.

Perfil General del Proyecto:

Asignación de uso de suelo comercial, de intensidad baja o barrial (C-1).

Alcance:

Este proyecto beneficiará a los residentes del corregimiento de Chilibre, en especial a los del área de San Vicente, Distrito de Panamá.

Objetivo:

- Construcción de una edificación que acoja a cuatro (4) locales comerciales, donde se puedan instalar comercios para satisfacer las necesidades inmediatas de la población circundante.

Convocatoria:

- Se realizaron las convocatorias a través de un periódico local, los días 11, 18 y 28 de marzo.
- Se hizo trabajo de volanteo por parte del personal de la Junta Comunal de Chilibre.
- Se realizó divulgación a través de las redes sociales de la Alcaldía de Panamá (Twitter).



Nombre: José Arquímedes

Comentarios: Aprueba porque es beneficioso para la comunidad.

Nombre: Julia de Vega.

Comentarios: Lo que hagan para su comunidad que se beneficioso, está muy bien.

Nombre: Benancio Villarreal.

Comentarios: Venimos luchando por San Vicente hace más de 40 años, ya que fueron terrenos expropiados y jamás se había pensado que se expandiría tanto la comunidad. Los proyectos son necesarios para el beneficio de sus moradores.

Nombre: Ruth Trejos.

Comentarios: Estoy de acuerdo siempre que sea algo que beneficie a la comunidad, porque tenemos que progresar y seguir para adelante.

Finalizadas las observaciones e intervenciones de todos los involucrados, se procedió a dar por cerrada la consulta pública. A continuación se levantó el acta correspondiente, y se dio lectura de la misma.

En el sector de Transístmica, Restaurante del Hotel Oasis Inn, sector de San Vicente. A las 7:00 p.m. del día treinta (30) de marzo de dos mil dieciséis, se ratifica su contenido por parte de los presentes y para constancia firmamos.



Representantes de la Comunidad elegidos por los asistentes:

Nombre: _____ Firma: _____
Cédula: _____

Nombre: _____ Firma: _____
Cédula: _____

Nombre: _____ Firma: _____
Cédula: _____

Representante de Corregimiento:

H.R. Aleysis Ureña Firma: _____ Cédula: _____

Representante de la Alcaldía de Panamá:

Nombre: _____ Firma: _____
Cédula: _____



Informe

Consulta Pública Asignación de uso de suelo C-1 en el Sector de San Vicente, Corregimiento de Chilibre

Participantes:

H.R. Aleysis Ureña- Junta Comunal de Chilibre

Arq. Wendy Aguirre-Junta Comunal de Chilibre

Arq. Elizabeth Segundo-Representante de la empresa solicitante

Arq. Elvia Falcón-Dirección de Planificación Urbana Alcaldía de Panamá

Desarrollo de la Consulta Ciudadana:

Siendo las 4:30 de la tarde se da inicio a la consulta pública.

H.R. Aleysis Ureña-Junta Comunal

La H.R. agradeció la participación de los moradores en las actividades organizadas en beneficio de la comunidad. Destacó que con estos cambios de zonificación de uso de suelo a comercial de intensidad baja, los moradores del área tendrán productos y servicios disponibles. Esto les facilitará el tener que trasladarse a otros puntos para adquirir aquello que necesitan.

Arquitecta Elizabeth Segundo-representante de la empresa solicitante

La arquitecta explicó en detalle los objetivos de proyecto, ubicación y beneficio para la comunidad.

Se trata de la construcción de varios locales comerciales que albergarán diversos servicios para la ciudadanía, entre ellos se tiene contemplado un Internet Café.



La Arquitecta Segundo, destacó que el proyecto está dentro de la Cuenca del Canal y que la actividad que se pretende realizar es compatible con el desarrollo de la cuenca. Además, recalcó que para este proyecto se hizo una especie de encuesta para diagnosticar las necesidades de la comunidad y que dichos locales no afectarán el entorno.

Al final mencionó que el proyecto "Comercial Barrial", acortará la distancia entre el comercio y la población.

La Licda. Rodríguez de la Dirección de Atención al Ciudadano, agradeció la asistencia de los presentes en nombre de la Alcaldía de Panamá y tomó datos sobre los comentarios y sugerencias expresadas por los participantes y estas fueron incluidas en el acta.

A las 6:00 p.m. se procedió a leer el acta por parte de la Dirección de Atención al Ciudadano. Posteriormente se dio firma del acta por miembros de la comunidad, Alcaldía de Panamá y H.R. de Chilibre.



ANEXO

REPORTE FOTOGRÁFICO

CONSULTA PÚBLICA

“Asignación de uso de suelo C-1 en el Sector de San Vicente”

Corregimiento de Chilibre

30 de marzo de 2016



Explicación y objetivos del proyecto por parte de la Arq. Elizabeth Segundo.





Aprobación por parte de la comunidad.



Firma del acta por parte de la HR. Aleysis Ureña, Representante de Chilibre.





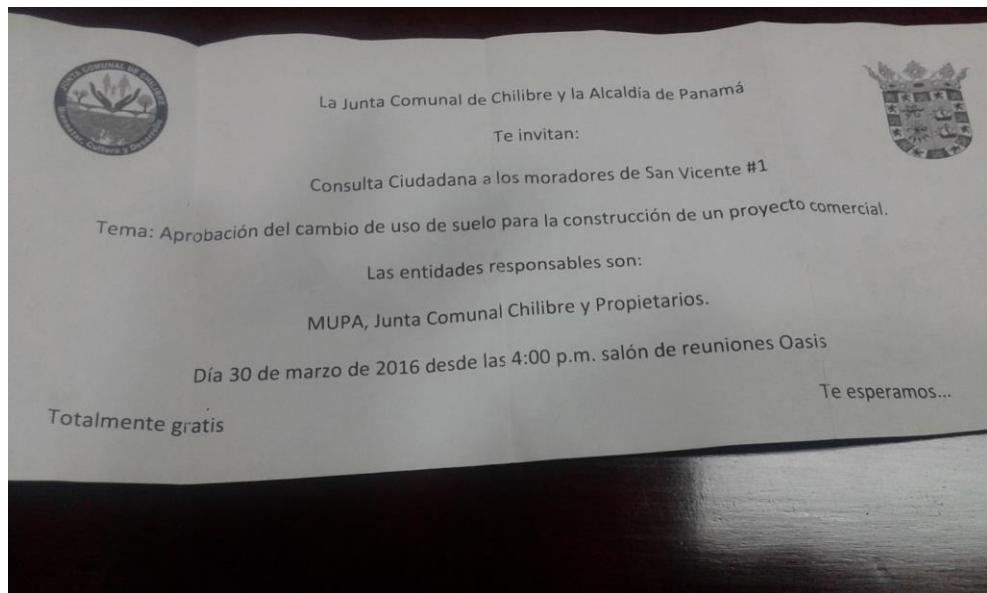
Firma del Acta de Consulta Pública por parte de los miembros de la comunidad.





Convocatoria

Volanteo puerta a puerta en la comunidad de San Vicente, por miembros de la junta Comunal.







Publicación a través del Twitter de la Alcaldía de Panamá.



ALCALDÍA DE PANAMÁ



Consulta Ciudadana Corregimiento de Chilibre

Asignación de uso de suelo C-1 en el Sector de San Vicente



Miércoles 30 de marzo
4:00 p.m.

Restaurante del
Hotel Oasis Inn